

PLAN REMONTÓW ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH A.Z.O. ZACHÓD W 2019 ROK

Naliczenia planowane 2 299 801,24 zł

Bilans otwarcia 811 165,83 zł

Razem 3 110 967,07 zł

LP.	ZAKRES ROBÓT	OSIEDLE/ NR BUD.	ADRES	WARTOŚĆ PLANOWANA (zł)	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Smarowanie i naprawa pokrycia dachowego wraz z naprawą tynków kominów	C bl. 7	Okrzei 16	100 000,00	
RAZEM POZ. 1				100 000,00	
2.	Remont pokrycia niższej części dachu z ociepleniem styropapą	S bl. 4	Sikorskiego 21	130 000,00	
RAZEM POZ. 2				130 000,00	
3.	Podwyższenie kominów	Ż bl. 34	Struga 1	135 000,00	
		Ż bl. 56	Legionów Polskich 74	150 000,00	
RAZEM POZ. 3				285 000,00	
4.	Malowanie klatek	Ż bl. 51	Legionów Polskich 65	35 000,00	
		Ż bl. 52	Legionów Polskich 63	35 000,00	
		Ż bl. 56	Legionów Polskich 74	83 000,00	
		B bl. 25	Ks. Brzódki 7	45 000,00	
		C bl. 9	Okrzei 21/23	26 000,00	
RAZEM POZ. 4				224 000,00	
5.	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych na aluminiowe	Ż bl. 17 (6 szt.)	Wittenberga 7	30 000,00	
		Ż bl. 28 (3 szt.)	Wittenberga 3	15 000,00	
		Ż bl. 31 (3 szt.)	Szarych Szeregów 2a	15 000,00	
		K bl. 3 (8 szt.)	Ossowskiego 20	40 000,00	
RAZEM POZ. 5				100 000,00	
6.	Wymiana posadzki z gresu w wiatrołapach budynku	Ż bl. 17	Wittenberga 7	5 000,00	
RAZEM POZ. 6				5 000,00	
7.	Naprawa posadzek z gresu na balkonach	K bl. 14	Mireckiego 38/40	5 000,00	
RAZEM POZ. 7				5 000,00	
8.	Wymiana wewnętrznego kuchennego pionu kanalizacyjnego	Ż bl. 2	Legionów Polskich 60	15 000,00	
RAZEM POZ. 8				15 000,00	
9.	Remont instalacji odgromowej + projekt	Ż bl. 27	Wittenberga 1	25 000,00	
		Ż bl. 29	Szarych Szeregów 1	35 000,00	
		Ż bl. 36	Struga 3	45 000,00	
		Ż bl. 50	Legionów Polskich 73	25 000,00	
		Ż bl. 51	Legionów Polskich 65	25 000,00	
		Ż bl. 52	Legionów Polskich 63	25 000,00	
		B bl. 7	11 Listopada 21	35 000,00	
		B bl. 9	11 Listopada 23	35 000,00	

		C bl. 7	Okrzei 16	50 000,00	
		C bl. 8	Okrzei 8/14	50 000,00	
		K bl. 2	Środkowa 25/27	55 000,00	
		K bl. 4	Limanowskiego 13d	35 000,00	
		K bl. 8	Kościuszki 16b	35 000,00	
		K bl. 9	Kościuszki 16a	35 000,00	
		K bl. 12	Kościuszki 19	35 000,00	
		K bl. 13	Kościuszki 15/17	35 000,00	
		K bl. 15	Mireckiego 36	35 000,00	
RAZEM POZ. 9				615 000,00	
10.	Remont oświetlenia klatek schodowych, wiatrołapów i piwnic	Ż bl. 3	Legionów Polskich 62	8 000,00	
		B bl. 8	Sikorskiego 16	10 000,00	
		B bl. 10	11 Listopada 25	10 000,00	
		B bl. 11	Sikorskiego 18	10 000,00	
		B bl. 27	Sowińskiego 15	13 000,00	
		B bl. 28	Sowińskiego 17	19 000,00	
		C bl. 7b	Łukasińskiego 9/13	20 000,00	
		C bl. 12	Łubieńskiego 22	3 000,00	
RAZEM POZ. 10				93 000,00	
11	Chemiczne płukanie inst. c.o.	Ż bl. 54	Wittenberga 8	13 000,00	
RAZEM POZ. 11				13 000,00	
12.	Wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne	Ż bl. 54	Wittenberga 8	55 000,00	
RAZEM POZ. 12				55 000,00	
13.	Projekt wyliczenia nastaw nowych zaworów termostatycznych i poziomu c.o.	Ż bl. 54	Wittenberga 8	5 000,00	
RAZEM POZ. 13				5 000,00	
14.	Projekt wyliczenia nastaw pod kątem montażu nowych zaworów p.pionowych na instalacji c.o.wraz z wymianą zaworów /za wyłączeniem pionów łazienkowych/.	Ż bl. 58	Struga 4	30 000,00	
RAZEM POZ. 14				30 000,00	
15.	Remont poziomu c.o. z wymianą zaworów p.podpionowych pionów łazienkowych	Ż bl. 21	Limanowskiego 52	22 500,00	
		Ż bl. 22	Limanowskiego 54	22 500,00	
		Ż bl. 28	Wittenberga 3	21 500,00	
		Ż bl. 29	Szarych Szeregów 1	21 500,00	
		Ż bl. 31	Szarych Szeregów 2 a	18 000,00	
		Ż bl. 17	Wittenberga 7	22 500,00	
		B bl. 6	Sikorskiego 12	19 000,00	
		B bl. 9	11 Listopada 23	17 000,00	
		B bl. 25	Ks. Brzóska 7	19 000,00	
		C bl. 5	Łukasińskiego 1	26 000,00	

		C bl. 6a	Al.Partyzantow 11/13a	16 000,00	
		K bl. 4	Limanowskiego 13d	16 000,00	
		K bl. 12	Kościuszki 19	21 000,00	
RAZEM POZ. 15				262 500,00	
16.	Remont poziomu wody wraz z montażem kratki w kanalizacji sanitarnej z zaworem burzowym	Ż bl. 32	Szarych Szeregów 2b	15 000,00	
		Ż bl. 36	Struga 3	20 000,00	
		Ż bl. 50	Legionów Polskich 73	15 000,00	
RAZEM POZ. 16				50 000,00	
17.	Pomiary elektryczne	B bl. 50	Radziejowska 1/5	19 080,00	
		C bl. 1	Mielczarskiego 19/23	11 760,00	
		C bl. 2	Dekerta 15	11 880,00	
		C bl. 3	Mielczarskiego 11	11 880,00	
		C bl. 5	Łukasińskiego 1	11 880,00	
		C bl. 6	Al. Partyzantów 11/13	4 320,00	
		C bl. 7	Okrzei 16	5 760,00	
		C bl. 7 B	Łukasińskiego 9/13	5 040,00	
		C bl. 8	Okrzei 8/14	5 760,00	
		C bl. 9	Okrzei 21/23	1 920,00	
		C bl. 11	Narutowicza 2	1 800,00	
		C bl. 12	Łubieńskiego 22	1 680,00	
		C bl. 13	Narutowicza 4	1 440,00	
RAZEM POZ. 17				94 200,00	
18.	Montaż drzwi p.poz w piwnicy oraz wymiana drzwi w łączniku pomiędzy seg. D i C (12 szt. łącznie)	B bl. 50	Radziejowska 1/5	100 000,00	
RAZEM POZ. 18				100 000,00	
19.	Remont instalacji gazowej	B bl. 4	Okrzei 67	85 000,00	
RAZEM POZ. 19				85 000,00	
20.	Malowanie wnętrza kabin i przestrzeni międzypiętrowych	B bl. 50	Radziejowska 1/5	10 000,00	
RAZEM POZ. 20				10 000,00	
21.	Remont - ocieplenie ścian maszynowni dźwigów osobowych	C bl. 5	Łukasińskiego 1	70 000,00	
RAZEM POZ. 21				70 000,00	
22.	Impregnacja skarpy	C bl. 6 A	Al.Partyzantow 11/13	5 000,00	
RAZEM POZ. 22				5 000,00	
23.	Remont pomieszczenie węzła (przemurowanie i wygłuszenie ścian, wykonanie posadzki)	Ż bl. 58	A. Struga 4	10 000,00	
RAZEM POZ. 23				10 000,00	
RAZEM POZ. 1-23				2 361 700,00	
24.	Rezerwa	Wszystkie budynki		749 267,07	
OGÓŁEM POZ. 1-24				3 110 967,07	

stan da dzień 23.01.2019.