

## 1.2 Plan remontów na poszczególnych nieruchomościach AZO Zachód

powierzchnia użytkowa AZO Zachód 153.016,09 m<sup>2</sup>

Załącznik nr 2 do Tabeli nr 14

LP.	NR. BUDYNKU	ADRES	POW. UŻYTKOWA	BILANS OTWARCIA 2017 ROK	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE BEZ KREDYTU	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE Z KREDYTEM	RAZEM NALICZENIA FUNDUSZU REMONTOWEGO [5+6+7]	PLANOWANE WYDATKI W 2017 ROKU	PLANOWANY BILANS ZAMKNIĘCIA 2017 ROKU [8-9]	OKRES SPŁATY W LATACH [10/6 LUB 10/7]	ZAKRES PRAC PLANOWANYCH W 2017 ROKU
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Sik nr 1	ul.Skłódowskiej 22/24	2 523,96	-35 331,19	36 345,02	0,00	1 013,83	180 300,00	-179 286,17	-4,70	rem.dachu z ociepl.,wym.zaworów termostat.
2.	Sik nr 2	ul.Sikorskiego 23/25	2 523,51	29 265,68	36 338,54	0,00	65 604,22	0,00	65 604,22		
3.	Sik nr 3	ul.Skłódowskiej 18/20	2 523,51	46 117,29	36 338,54	0,00	82 455,83	0,00	82 455,83		
4.	Sik nr 4	ul.Sikorskiego 21	2 523,51	22 797,47	36 338,54	0,00	59 136,01	7 000,00	52 136,01		
5.	Sik nr 5	ul.Sikorskiego 19	2 523,51	66 832,76	36 338,54	0,00	103 171,30	0,00	103 171,30		
<b>Sikorskiego</b>			<b>12 618,00</b>	<b>129 682,01</b>	<b>181 699,18</b>	<b>0,00</b>	<b>311 381,19</b>	<b>187 300,00</b>	<b>124 081,19</b>		
6.	Ż nr 1	ul.Legionów Polskich 58	1 320,00	-38 346,16	19 008,00	0,00	-19 338,16	8 900,00	-28 238,16	-1,49	wymiana zaworów termostatycznych
7.	Ż nr 2	ul.Legionów Polskich 60	1 320,00	-9 383,73	19 008,00	0,00	9 624,27	8 900,00	724,27		wymiana zaworów termostatycznych
8.	Ż nr 3	ul.Legionów Polskich 62	1 316,00	-42 377,63	18 950,40	0,00	-23 427,23	7 310,00	-30 737,23	-1,62	wymiana zaworów termostatycznych
9.	Ż nr 4	ul.Legionów Polskich 64	1 320,00	-26 184,59	19 008,00	0,00	-7 176,59	8 900,00	-16 076,59	-0,85	wymiana zaworow termostatycznych
10.	Ż nr 17	ul.Wittenberga 7	1 451,16	43 416,63	20 896,70	0,00	64 313,33	11 250,00	53 063,33		wymiana zaworów DANFOS
11.	Ż nr 21	ul.Limanowskiego 52	1 451,16	37 129,01	20 896,70	0,00	58 025,71	36 250,00	21 775,71		wym.zaworów DANFOS,odt.inst.odgromowej
12.	Ż nr 22	ul.Limanowskiego 54	1 451,16	46 045,46	20 896,70	0,00	66 942,16	35 625,00	31 317,16		wym.zaworów termost.,odt.inst.odgromowej
13.	Ż nr 27	ul.Wittenberga 1	887,00	4 280,96	12 772,80	0,00	17 053,76	0,00	17 053,76		
14.	Ż nr 28	ul.Wittenberga 3	1 554,00	34 694,26	22 377,60	0,00	57 071,86	0,00	57 071,86		
15.	Ż nr 29	ul.Szarych Szeregów 1	1 554,00	-1 246,62	22 377,60	0,00	21 130,98	48 000,00	-26 869,02	-1,20	malowanie klatek, wymiana drzwi wejściow.
16.	Ż nr 31	ul.Szarych Szeregów 2a	1 905,00	3 210,31	27 432,00	0,00	30 642,31	7 000,00	23 642,31		wymiana okienek piwnicznych
17.	Ż nr 32	ul.Szarych Szeregów 2b	2 186,50	34 733,37	31 485,60	0,00	66 218,97	101 500,00	-35 281,03	-1,12	remont kominów,wymiana okienek piwnicz.
18.	Ż nr 34	ul.A.Struga 1	3 336,68	7 016,00	48 048,20	0,00	55 064,20	6 500,00	48 564,20		wymiana okienek piwnicznych
19.	Ż nr 36	ul.A.Struga 3	3 365,00	-19 808,96	48 456,00	0,00	28 647,04	60 000,00	-31 352,96	-0,65	malowanie klatek,wymiana okienek piwnicz.
20.	Ż nr 39	ul.Szarych Szeregów 4b	2 186,50	-30 708,39	31 485,60	0,00	777,21	1 500,00	-722,79	-0,02	wymiana okienek piwnicznych
21.	Ż nr 50	ul.Legionów Polskich 73	1 678,12	21 614,74	0,00	19 734,70	41 349,44	20 000,00	21 349,44		remont naświetli
22.	Ż nr 51	ul.Legionów Polskich 65	1 678,12	30 118,42	0,00	19 734,70	49 853,12	21 700,00	28 153,12		wymiana zaworów grzejnik, płukanie inst.c.o
23.	Ż nr 52	ul.Legionów Polskich 63	1 678,12	31 709,97	0,00	19 734,70	51 444,67	21 700,00	29 744,67		wymiana zaworów grzejnik, płukanie inst.c.o

LP.	NR. BUDYNKU	ADRES	POW. UŻYTKOWA	BILANS OTWARCIA 2017 ROK	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE BEZ KREDYTU	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE Z KREDYTEM	RAZEM NALICZENIA FUNDUSZU REMONTOWEGO [5+6+7]	PLANOWANE WYDATKI W 2017 ROKU	PLANOWANY BILANS ZAMKNIĘCIA 2017 ROKU [8-9]	OKRES SPŁATY W LATACH [10/6 LUB 10/7]	ZAKRES PRAC PLANOWANYCH W 2017 ROKU
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
24.	Ż nr 54	ul.Wittenberga 8	1 678,12	39 749,18	24 164,92	0,00	63 914,10	85 500,00	-21 585,90	-0,89	malowanie kl.,rem.naświetli,montaż drzwi
25.	Ż nr 56	ul.Legionów Polskich 74	3 336,00	103 033,28	48 038,40	0,00	151 071,68	45 000,00	106 071,68		wymiana okienek piw.,montaż 2 drzwi w kl.
26.	Ż nr 57	ul.Legionów Polskich 76	1 668,00	-21 233,33	24 019,20	0,00	2 785,87	1 500,00	1 285,87		wymiana okienek piwnicznych
27.	Ż nr 58	ul.A.Struga 4	3 336,00	42 566,13	0,00	39 231,36	81 797,49	40 000,00	41 797,49		montaż 2-gich drzwi w kl.z ociepl. i mal.ścian
<b>Żeromskiego</b>			<b>41 656,64</b>	<b>290 028,31</b>	<b>479 322,42</b>	<b>98 435,46</b>	<b>867 786,19</b>	<b>577 035,00</b>	<b>290 751,19</b>		
28.	B nr 1	ul.Mostowa 9/11	2 115,00	4 380,84	30 456,00	0,00	34 836,84	31 370,00	3 466,84		wym.okienek p.,wym.zawor.term.,rem.oświet
29.	B nr 2	ul.11 Listopada 19	2 115,00	15 670,86	30 456,00	0,00	46 126,86	31 370,00	14 756,86		wym.okienek p.,wym.zawor.term.,rem.oświet
30.	B nr 3	ul.Sikorskiego 14	2 115,00	7 642,66	30 456,00	0,00	38 098,66	21 370,00	16 728,66		wymiana zaworow term,remont oświetlenia
31.	B nr 4	ul.Okrzei 67	2 115,00	17 269,61	30 456,00	0,00	47 725,61	21 370,00	26 355,61		wymiana zaworow term,remont oświetlenia
32.	B nr 5	ul.11 Listopada 15	2 115,00	39 562,86	30 456,00	0,00	70 018,86	126 370,00	-56 351,14	-1,85	wym.zaworów,rem.oświetl,ociepl.szczytów
33.	B nr 6	ul.Sikorskiego 12	2 115,00	-8 047,90	30 456,00	0,00	22 408,10	21 370,00	1 038,10		wymiana zaworow term,remont oświetlenia
<b>Batorego II</b>			<b>12 690,00</b>	<b>76 478,93</b>	<b>182 736,00</b>	<b>0,00</b>	<b>259 214,93</b>	<b>253 220,00</b>	<b>5 994,93</b>		
34.	B nr 7	ul.11 Listopada 21	1 771,50	-32 996,72	25 509,60	0,00	-7 487,12	13 320,00	-20 807,12	-0,82	wymiana zaworów termost.,wym.okienek p.
35.	B nr 8	ul.Sikorskiego 16	1 938,50	50 872,20	27 914,40	0,00	78 786,60	121 220,00	-42 433,40	-1,52	wym.zaworów,wym.okienek,ocieplenie szczyt.
36.	B nr 9	ul.11 Listopada 23	1 687,50	-21 725,75	24 300,00	0,00	2 574,25	14 820,00	-12 245,75	-0,50	wymiana okienek p.,wym.zaworów termost.
37.	B nr 10	ul.11 Listopada 25	1 803,00	13 008,93	25 963,20	0,00	38 972,13	14 520,00	24 452,13		wym.zaworów ter,projekt ociepl.ścian szczyt.
38.	B nr 11	ul.Sikorskiego 18	1 938,50	42 084,81	27 914,40	0,00	69 999,21	121 220,00	-51 220,79	-1,83	wym.zaworów,ocieplenie szczytów,okienka piw.
39.	B nr 12	ul.Roosevelta 5	1 771,50	44 001,96	25 509,60	0,00	69 511,56	14 820,00	54 691,56		wym.zaworów termost.,wym.okienek piw.
<b>Batorego IV</b>			<b>10 910,50</b>	<b>95 245,43</b>	<b>157 111,20</b>	<b>0,00</b>	<b>252 356,63</b>	<b>299 920,00</b>	<b>-47 563,37</b>	<b>-0,30</b>	
40.	B nr 25	ul.Ks.Brzóska 7	2 115,00	-3 094,87	30 456,00	0,00	27 361,13	10 570,00	16 791,13		wymiana zaworów termostatycznych
41.	B nr 26	ul.Sowińskiego 13	1 708,50	-6 906,68	24 602,40	0,00	17 695,72	39 730,00	-22 034,28	-0,90	wym.zaworów termost.,remont odgromówki

LP.	NR. BUDYNKU	ADRES	POW. UŻYTKOWA	BILANS OTWARCIA 2017 ROK	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE BEZ KREDYTU	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE Z KREDYTEM	RAZEM NALICZENIA FUNDUSZU REMONTOWEGO [5+6+7]	PLANOWANE WYDATKI W 2017 ROKU	PLANOWANY BILANS ZAMKNIĘCIA 2017 ROKU [8-9]	OKRES SPŁATY W LATACH [10/6 LUB 10/7]	ZAKRES PRAC PLANOWANYCH W 2017 ROKU
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
42.	B nr 26a	ul.Sowińskiego 11	1 708,50	6 027,55	24 602,40	0,00	30 629,95	39 730,00	-9 100,05	-0,37	wym.zaworów termost.,remont odgromówki
43.	B nr 27	ul.Sowińskiego 15	2 115,00	42 563,43	0,00	24 872,40	67 435,83	11 270,00	56 165,83		wymiana zaworow termostatycznych
44.	B nr 28	ul.Sowińskiego 17	3 338,50	-30 512,05	0,00	39 260,76	8 748,71	16 660,00	-7 911,29	-0,20	wymiana zaworow termostatycznych
<b>Batorego I</b>			<b>10 985,50</b>	<b>8 077,38</b>	<b>79 660,80</b>	<b>64 133,16</b>	<b>151 871,34</b>	<b>117 960,00</b>	<b>33 911,34</b>		
45.	B nr 13	ul.Radziwiłłowska 18	280,76	42 137,00	0,00	0,00	42 137,00	0,00	42 137,00		
46.	Hot-Rot	ul.Radziejowska 1/5	6 009,72	33 937,48	86 539,96	0,00	120 477,44	270 000,00	-149 522,56	-1,73	remont instalacji p.poż
47.	C nr 1	ul.Mielczarskiego 19/23	4 268,68	-102 952,62	61 469,00	0,00	-41 483,62	28 210,00	-69 693,62	-1,13	wymiana zaworów termostatycznych
48.	C nr 2	ul.Dekerta 15	4 288,14	-83 141,14	0,00	50 428,52	-32 712,62	34 240,00	-66 952,62	-1,33	ocieplenie stropodacnu, wym.zaworow term.
49.	C nr 3	ul.Mielczarskiego 11	4 286,64	-77 697,42	61 727,62	0,00	-15 969,80	39 210,00	-55 179,80	-0,89	ocieplenie stropodacnu, wym.zaworow term.
50.	C nr 5	ul.Łukasińskiego 1	4 288,07	10 204,92	61 748,20	0,00	71 953,12	34 240,00	37 713,12		ocieplenie stropodachu, wym.zaworów term.
51.	C nr 6a	Al.Partyzantów 11/13	1 312,56	-14 697,63	18 900,87	0,00	4 203,24	17 020,00	-12 816,76	-0,68	wymiana zaworow term., remont oświetlenia
52.	C nr 6b	Al.Partyzantów 11/13	506,58	13 345,21	7 294,75	0,00	20 639,96	17 180,00	3 459,96		mal.klatki,wym.zaworów, remont oświetlenia
53.	C nr 7	ul.Okrzei 16	3 146,13	27 456,77	0,00	36 998,48	64 455,25	17 360,00	47 095,25		wymiana zaworów termostatycznych
54.	C nr 7b	ul.Łukasińskiego 9/13	2 110,01	-5 679,15	30 384,14	0,00	24 704,99	40 990,00	-16 285,01	-0,54	wymiana zaworów term, remont elewacji
55.	C nr 8	ul.Okrzei 8/14	3 188,76	-47 017,59	0,00	37 499,82	-9 517,77	18 750,00	-28 267,77	-0,75	wymiana zaworow termostatycznych
56.	C nr 9	ul.Okrzei 21/23	845,40	45 707,64	12 173,76	0,00	57 881,40	0,00	57 881,40		
<b>Centrum</b>			<b>28 240,97</b>	<b>-234 471,01</b>	<b>253 698,34</b>	<b>124 926,82</b>	<b>144 154,15</b>	<b>247 200,00</b>	<b>-103 045,85</b>	<b>-0,26</b>	
57.	Sł nr 1	ul.Narutowicza 2	725,40	18 123,37	10 445,76	0,00	28 569,13	3 780,00	24 789,13		wymiana zaworów termostatycznych
58.	Sł nr 2	ul.16 Stycznia 22	693,70	3 578,93	9 989,28	0,00	13 568,21	4 200,00	9 368,21		wymiana zaworów termostatycznych
59.	Sł nr 3	ul.Narutowicza 4	534,50	5 519,07	7 696,80	0,00	13 215,87	3 020,00	10 195,87		wymiana zaworów termostatycznych
<b>Słoneczna</b>			<b>1 953,60</b>	<b>27 221,37</b>	<b>28 131,84</b>	<b>0,00</b>	<b>55 353,21</b>	<b>11 000,00</b>	<b>44 353,21</b>		
60.	K nr 2	ul.Środkowa 25/27	2 816,00	-49 353,50	0,00	33 116,16	-16 237,34	0,00	-16 237,34	-0,49	
61.	K nr 3	ul.Ossowskiego 20	3 917,00	-10 339,35	55 543,06	0,00	45 203,71	13 000,00	32 203,71		wymiana okienek piwnicznych

LP.	NR. BUDYNKU	ADRES	POW. UŻYTKOWA	BILANS OTWARCIA 2017 ROK	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE BEZ KREDYTU	NALICZENIA NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE Z KREDYTEM	RAZEM NALICZENIA FUNDUSZU REMONTOWEGO [5+6+7]	PLANOWANE WYDATKI W 2017 ROKU	PLANOWANY BILANS ZAMKNIĘCIA 2017 ROKU [8-9]	OKRES SPŁATY W LATACH [10/6 LUB 10/7]	ZAKRES PRAC PLANOWANYCH W 2017 ROKU
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
62.	K nr 4	ul.Limanowskiego 13d	1 527,00	-17 845,30	21 988,80	0,00	4 143,50	17 000,00	-12 856,50	-0,58	wym.okienek piwnicznych,rem.oświetlenia
63.	K nr 5	ul.Limanowskiego 13c	1 527,00	-45 563,12	0,00	17 957,52	-27 605,60	16 500,00	-44 105,60	-2,46	wym.okienek piwnicznych,rem.oświetlenia
64.	K nr 6	ul.Limanowskiego 13b	1 527,00	-21 304,70	0,00	17 957,52	-3 347,18	8 500,00	-11 847,18	-0,66	remont oświetlenia klatek, wiatrołapów, piwn.
65.	K nr 7	ul.Kościuszki 16c	1 527,00	19 235,66	0,00	17 957,52	37 193,18	48 500,00	-11 306,82	-0,63	remont oświetlenia i instalacji odgromowej
66.	K nr 8	ul.Kościuszki 16b	1 527,00	7 193,86	0,00	17 957,52	25 151,38	38 500,00	-13 348,62	-0,74	malowanie klatek, remont oświetlenia
67.	K nr 9	ul.Kościuszki 16a	1 527,00	4 285,86	0,00	17 957,52	22 243,38	8 500,00	13 743,38		remont oświetlenia klatek,wiatrołapów,piwnic
68.	K nr 10	ul.Limanowskiego 13a	1 527,00	2 337,23	0,00	17 957,52	20 294,75	48 500,00	-28 205,25	-1,57	remont oświetlenia i instalacji odgromowej
69.	K nr 11	ul.Środkowa 41/43	1 527,00	-37 635,75	21 988,80	0,00	-15 646,95	15 500,00	-31 146,95	-1,42	remont oświetlenia,wymiana okienek piwn.
70.	K nr 12	ul.Kościuszki 19	1 750,00	-14 964,73	25 200,00	0,00	10 235,27	0,00	10 235,27		
71.	K nr 13	ul.Kościuszki 15/17	1 750,00	-11 688,79	25 200,00	0,00	13 511,21	8 500,00	5 011,21		remont oświetlenia klatek,wiatrołapów,piwnic
72.	K nr 14	ul.Mireckiego 38/40	1 429,50	7 120,01	0,00	18 383,37	25 503,38	14 500,00	11 003,38		remont oświetlenia, wymiana okienek piwn.
73.	K nr 15	ul.Mireckiego 36	1 429,50	-14 206,10	0,00	17 439,90	3 233,80	14 500,00	-11 266,20	-0,65	remont oświetlenia, wymiana okienek piwn.
74.	K nr 31	ul.Środkowa 31	1 180,20	-12 818,64	16 994,88	0,00	4 176,24	6 000,00	-1 823,76	-0,11	remont oświetlenia klatek i piwnic
75.	K nr 33	ul.Środkowa 33	1 182,20	35 594,08	17 023,68	0,00	52 617,76	66 000,00	-13 382,24	-0,79	remont oświetlenia, ocieplenie strychu
<b>Kościuszki</b>			<b>27 670,40</b>	<b>-159 953,28</b>	<b>183 939,22</b>	<b>176 684,55</b>	<b>200 670,49</b>	<b>324 000,00</b>	<b>-123 329,51</b>	<b>-0,33</b>	
Remonty na wszystkich osiedlach			x	x	x	x	x	30 000,00	-30 000,00	x	x
<b>CAŁE ZASOBY</b>			<b>153 016,09</b>	<b>308 383,62</b>	<b>1 632 838,96</b>	<b>464 179,99</b>	<b>2 405 402,57</b>	<b>2 317 635,00</b>	<b>87 767,57</b>		