

**FUNDUSZ REMONTOWY NIERUCHOMOŚCI  
PLAN NA 2016 ROK  
A.Z.O. ZACHÓD**

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Naliczenia planowane | 1.980.332,11 zł        |
| Bilans otwarcia      | <u>36.196,20 zł</u>    |
| <b>Razem</b>         | <b>2.016.528,31 zł</b> |

| Lp. | Zakres robót  | Osiedle / nr bud.                             | Adres   | Wartości planowane                               | Uwagi |
|-----|---|---|---|--|-------|
| 1   | 2   | 3   | 4   | 5  | 6     |
| 1.  | <b>Smarowanie i naprawa pokrycia dachowego</b>  | C bl 8<br>K bl 31                             | Okrzei 8/14<br>Środkowa 31  | 70.000,00<br>40.000,00                           |       |
|     | <b>Razem poz. 1</b>   |   |   | <b>110.000,00</b>                                |       |
| 2.  | <b>Malowanie klatek schodowych</b>  | Ż bl. 57<br>B bl. 8<br>C 6A kl. II<br>Sł bl.2 | Legionów Polskich 76<br>Sikorskiego 16<br>Al. Partyzantów 11/13<br>16 Stycznia 22 | 30.000,00<br>36.000,00<br>12.000,00<br>12.000,00 |       |
|     | <b>Razem poz. 2</b>   |   |   | <b>90.000,00</b>                                 |       |
| 3.  | <b>Remont i podwyższenie kominów ponad dach umożliwiające zewnętrzne ocieplenie stropodachu</b> | S bl. 1<br>Ż bl. 39                           | Skłodowskiej 22/24<br>Szarych Szeregów 4B   | 90.000,00<br>100.000,00                          |       |
|     | <b>Razem poz. 3</b>   |   |   | <b>190.000,00</b>                                |       |
| 4.  | <b>Remont pokrycia dachowego z ociepleniem styropapą + projekt</b>                              | S bl. 1                                       | Skłodowskiej 22/24  | <b>150.000,00</b>                                |       |
| 5.  | <b>Wymiana okienek piwnicznych</b>  | B bl. 50<br>K bl. 12<br>K bl. 13              | Radziejowska 1/5<br>Kościuszki 19<br>Kościuszki 15/17                             | 20.000,00<br>10.000,00<br>10.000,00              |       |
|     | <b>Razem poz. 5</b>   |   |   | <b>40.000,00</b>                                 |       |
| 6.  | <b>Remont pomieszczeń węzłów i rozdzielaczy c.o.</b>  | B bl. 25<br>B bl. 26<br>B bl. 26A<br>B bl. 28 | Ks. Brzóska 7<br>Sowińskiego 13<br>Sowińskiego 11<br>Sowińskiego 17               | 12.000,00<br>12.000,00<br>12.000,00<br>24.000,00 |       |
|     | <b>Razem poz. 6</b>   |   |   | <b>60.000,00</b>                                 |       |
| 7.  | <b>Remont elewacji budynku</b>  | C bl. 7B                                      | Łukasieńskiego 9/13   | <b>30.000,00</b>                                 |       |

|                      |   |          |                              |                   |  |
|----------------------|---|----------|------------------------------|-------------------|--|
| 8.                   | Ocieplenie stropodachów   | B bl.7   | 11 Listopada 21              | 8.000,00          |  |
|                      |   | B bl.8   | Sikorskiego 16               | 8.000,00          |  |
|                      |   | B bl.9   | 11 Listopada 23              | 8.000,00          |  |
|                      |   | B bl.10  | 11 Listopada 25              | 8.000,00          |  |
|                      |   | B bl.11  | Sikorskiego 18               | 8.000,00          |  |
| <b>Razem poz. 8</b>  |   |          |                              | <b>40.000,00</b>  |  |
| 9.                   | Ocieplenie sufitów wiatrolapów  | Ż bl. 1  | Legionów Polskich 58         | 6.000,00          |  |
|                      |   | Ż bl. 2  | Legionów Polskich 60         | 6.000,00          |  |
|                      |   | Ż bl. 3  | Legionów Polskich 62         | 6.000,00          |  |
|                      |   | Ż bl. 4  | Legionów Polskich 64         | 6.000,00          |  |
| <b>Razem poz. 9</b>  |   |          |                              | <b>24.000,00</b>  |  |
| 10.                  | Projekt remontu instalacji p.poż.   | B bl. 50 | Radziejowska 1/5             | <b>25.000,00</b>  |  |
| 11.                  | Remont instalacji p.poż. zgodnie z projektem wraz z remontem pomieszczenia hydroforni | C bl. 2  | Dekerta 15                   | <b>130.000,00</b> |  |
| 12.                  | Remont, odtworzenie instalacji odgromowej, projekt                                    | B bl. 2  | 11 Listopada 19              | 25.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 3  | Sikorskiego 14               | 25.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 4  | Okrzei 67                    | 30.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 5  | 11 Listopada 15              | 30.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 6  | Sikorskiego 12               | 30.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 25 | Ks. Brzóska 7                | 30.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 27 | Sowińskiego 15               | 25.000,00         |  |
|                      |   | B bl. 28 | Sowińskiego 17               | 50.000,00         |  |
| <b>Razem poz. 12</b> |   |          |                              | <b>245.000,00</b> |  |
| 13.                  | Wyniesienie wyłącznika głównego energii elektrycznej na elewację budynku + projekt    | C bl. 1  | Mielczarskiego 19/23         | 6.000,00          |  |
|                      |   | C bl. 3  | Mielczarskiego 11            | 6.000,00          |  |
|                      |   | C bl. 5  | Łukasińskiego 1              | 6.000,00          |  |
| <b>Razem poz. 13</b> |   |          |                              | <b>18.000,00</b>  |  |
| 14.                  | Remont poziomu instalacji zimnej wody   | Ż bl. 56 | Legionów Polskich 74         | <b>20.000,00</b>  |  |
| 15.                  | Projekt remontu instalacji elektrycznej   | Ż bl. 22 | Limanowskiego 54             | <b>10.000,00</b>  |  |
| 16.                  | Przeгляд 5-cio letni i pomiary instalacji elektrycznej                                |          | Os. Sikorskiego /5 budynków/ | 36.000,00         |  |
|                      |   |          | Os. Żeromskiego /22 budynki/ | 124.680,00        |  |
|                      |   |          | Os. Batorego /17 budynków/   | 74.400,00         |  |
|                      |   |          | Os. Kościuszki /16 budynków/ | 79.440,00         |  |
| <b>Razem poz. 16</b> |   |          |                              | <b>314.520,00</b> |  |

|     |   |  |   |  |  |
|-----|---|--|---|--|--|
| 17. | Remont oświetlenia klatek schodowych, wiatrolapów, piwnic | C bl. 7<br>C bl. 8<br>K bl. 12<br>K bl. 15 | Okrzei 16<br>Okrzei 8/14<br>Kościuszki 19<br>Mireckiego 36          | 17.000,00<br>17.000,00<br>8.500,00<br>8.500,00 |  |
|     | <b>Razem poz. 18</b>                                      |  |   | <b>51.000,00</b>                               |  |
| 19. | Remont naświetli  | Ż bl. 39<br>Ż bl. 51<br>Ż bl. 52           | Szarych Szeregów 4B<br>Legionów polskich 65<br>Legionów Polskich 63 | 30.000,00<br>20.000,00<br>20.000,00            |  |
|     | <b>Razem poz. 19</b>                                      |  |   | <b>70.000,00</b>                               |  |
| 20. | Wymiana zaworów termostatycznych                          | B bl. 50                                   | Os. Żeromskiego<br>Os. Kościuszki<br>Radziejowska 1/5               | 110.000,00<br>130.000,00<br>35.000,00          |  |
|     | <b>Razem poz. 20</b>                                      |  |   | <b>275.000,00</b>                              |  |
| 21. | Rezerwa   |  |   | <b>124.008,31</b>                              |  |
| 22. | <b>OGÓŁEM PLAN NALICZEŃ</b>                               |  |   | <b>2.016.528,31</b>                            |  |